



## **Comune di San Cataldo**

(Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta)

**5° Settore Lavori Pubblici e Patrimonio**

### **VERBALE DI VERIFICA PROGETTO ESECUTIVO**

(art. 42 c. 1 del D.Lgs. n. 36.2023 e allegato I.7 del D.Lgs. n. 36.2023)

**OGGETTO: PROGETTO ESECUTIVO PER LA “REALIZZAZIONE DI UN INTERVENTO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA, PER IL RIPRISTINO DELLA FUNZIONALITA’ DELLA STRUTTURA CINEMATOGRAFICA DENOMINATA CINE TEATRO MARCONI DI SAN CATALDO”. CUP H38E24000200002**

**RUP:** ing. Alfredo Ragolia

**Progettista:** arch. Manila Scarantino

L'anno **Duemilaventiquattro** il giorno **03 (tre)** del mese di **Dicembre** presso la sede del Comune di San Cataldo, 5° Settore Lavori Pubblici e Patrimonio,

#### **PREMESSO:**

- Che l’art. 20 della Legge Regionale 31.01.2024, n. 3, recante “Contributi per interventi di riqualificazione urbana, di manutenzione straordinaria e d’investimento”, autorizza il Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, per l’esercizio finanziario 2024, ad erogare contributi e finanziamenti, per un totale complessivo di Euro 10.091.880,00;
- Che come da Tabella I allegata alla Legge 31 gennaio 2024, n. 3, il Comune di San Cataldo è risultato beneficiario della somma di Euro 97.000,00, per l’attuazione dell’intervento denominato “Manutenzione straordinaria per il ripristino della funzionalità della struttura cinematografica denominata “Cine Teatro Marconi””;
- Che l’art. 20 della Legge regionale 31.01.2024, n. 3, dispone al comma 2, che con decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, entro 30 gg. dalla data di entrata in vigore della medesima legge, sono disciplinate le modalità di erogazione dei contributi;

- Che con D.D.G. n. 459 del 04.04.2024 dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità – Dipartimento Regionale delle Infrastrutture Mobilità e Trasporti, si è proceduto a destinare e concedere in favore dei Comuni le somme relative ai “Contributi per interventi di riqualificazione urbana, di manutenzione straordinaria e d’investimento” di cui all’art. 20 della L.R. n. 3/2024 del 31.01.2024, con assegnazione in favore del Comune di San Cataldo della somma di Euro 97.000,00;

#### **CONSIDERATO:**

- Che l’art. 1 del D.D.G. n. 459 del 04.04.2024, prescrive che i Comuni assegnatari del contributo, devono elaborare i progetti esecutivi dei lavori, aggiornati al nuovo prezzario unico Regionale per i lavori pubblici per l’anno 2024, adottato, ai sensi dell’articolo 10 della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 e dell’articolo 24 del Decreto del Presidente della Regione Siciliana del 31 gennaio 2012, n. 13, con decreto dell’Assessore regionale alle Infrastrutture e della Mobilità n. 2/GAB del 17 gennaio 2024, munito della verifica preventiva della progettazione ai sensi dell’art. 42, comma 3, del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (Codice Appalti), nonché della validazione formale, la determina dirigenziale e la delibera di Giunta Municipale, di approvazione amministrativa del progetto esecutivo;
- Che trattandosi di intervento con valore stimato inferiore alle soglie di cui all’art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023, non si è proceduto all’inserimento nella Programmazione Triennale dei LL.PP., ai sensi delle disposizioni di cui all’art. 37 del D.Lgs. 36/2023;

#### **DATO ATTO:**

- Che il comma 5 dell’art. 41 del D.Lgs. 36/2023, prevede che per gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria può essere omesso il primo livello di progettazione a condizione che il progetto esecutivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso;
- Che, ai sensi dell’art. 41 comma 8 del D. Leg.vo n. 36/2023, il livello di progettazione dei lavori “de quo” è di tipo “esecutivo”;

#### **CONSIDERATO:**

- Che già dal mese di maggio 2024, l’arch. Manila Scarantino, titolare del Contratto di lavoro autonomo in qualità di “Esperto di Progettazione Tecnica - Profilo Senior, ai sensi dell’art. 7 comma 6 e 6 bis del D. Lgs. n. 165/2001, nell’ambito del progetto denominato "Professionisti al Sud", in attuazione dell’art. 11 comma 2 bis della Legge di conversione n. 79/22 "Ulteriori misure urgenti per l’attuazione del PNRR", è intento alla progettazione;
- Che con Proposta di Determinazione n. 43 del 03.12.2024 (R.G. n. 663 del 03.12.2024), si è proceduto a nominare quale RUP dell’intervento, ai sensi dell’art. 15 del D.Lgs. 36/2023, l’ing.

Alfredo Ragolia, Responsabile del 5° Settore LL.PP. e Patrimonio, giusta Determinazione Sindacale n. 13 del 15.03.2023, successivo rinnovo di cui alla D.S. n. 11 del 15.03.2024, in possesso dei requisiti previsti dall'Allegato I.2 del D.Lgs. 36/2023;

- Che con pari Determinazione (Proposta n. 43 del 03.12.2024), si è proceduto a nominare l'arch. Manila Scarantino, quale Progettista dei lavori in oggetto, ai sensi della parte IV del D.Lgs. 36/2023, titolare dell'incarico di "Esperto di Progettazione Tecnica - Profilo Senior, ai sensi dell'art. 7 comma 6 e 6 bis del D. Lgs. n. 165/2001, nell'ambito del progetto denominato "Professionisti al Sud", in attuazione dell'art. 11 comma 2 bis della Legge di conversione n. 79/22 "Ulteriori misure urgenti per l'attuazione del PNRR"", dando atto che la Stessa è intenta alla progettazione già dal mese di maggio 2024, incarico ratificato con la succitata determinazione;
- Che la progettazione è stata espletata con riferimento al Prezzario Unico Regionale per i LL.PP., Regione Sicilia Anno 2024 adottato, ai sensi dell'articolo 10 della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 e dell'articolo 24 del Decreto del Presidente della Regione Siciliana del 31 gennaio 2012, n. 13, con decreto dell'Assessore regionale alle Infrastrutture e della Mobilità n. 2/GAB del 17 gennaio 2024;

#### **PRESO ATTO:**

- Che in data 03.12.2024, con nota prot. n. 36135, l'arch. Manila Scarantino ha provveduto a trasmettere il progetto esecutivo per la REALIZZAZIONE DI UN INTERVENTO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA, PER IL RIPRISTINO DELLA FUNZIONALITA' DELLA STRUTTURA CINEMATOGRAFICA DENOMINATA CINE TEATRO MARCONI DI SAN CATALDO;
- Che in data 03.12.2024, si è proceduto alla generazione del CUP H38E24000200002;

Premesso e dato atto di quanto sopra, a norma dell'art 42 c. 1 del D. Lgs. n. 36.2023 e dell'allegato I.7 del D.Lgs. n. 36.2023, occorre procedere alla verifica della progettazione.

#### **1. PREMESSA**

Il presente verbale rappresenta pertanto l'esito della verifica in contraddittorio tra Progettista e RUP secondo quanto disposto dall'art. 42 comma 1 del D.Lgs. 36.2023 e relativo allegato I.7, allo scopo di perseguire le finalità di cui allo stesso articolo ed andrà a far parte della documentazione di validazione del presente progetto esecutivo, che sarà posto poi a base di gara.

L'importo dei lavori a base di gara è pari ad € 80.083,88 comprensivo degli oneri per la sicurezza.

## 2. ELEMENTI GENERALI

Preliminarmente si dà atto che, il professionista incaricato, ha consegnato all'Ente la progettazione esecutiva, sottoscritta con firma digitale, in data 03.12.2024.

Gli elaborati che costituiscono il progetto esecutivo sono i seguenti:

|                          |  | SCALA | DATA          |
|--------------------------|--|-------|---------------|
| A. ELABORATI DESCRITTIVI |  |       |               |
| 1                        | RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA                                       | -     | Novembre 2024 |
|                          |  |       |               |
| B. ELABORATI GRAFICI     |  |       |               |
| 1                        | INQUADRAMENTO INTERVENTO - STRALCIO P.R.G.                           | 500   | Novembre 2024 |
| 2                        | PLANIMETRIA IMPIANTO ELETTRICO - ILLUMINOTECNICO                     | 200   |               |
| 3                        | IMPIANTI MECCANICI: DISTRIBUZIONE CANALI CLIMATIZZAZIONE             | 200   |               |
| 4                        | PREVENZIONE INCENDI: PLANIMETRIE DISTRIBUZIONE RETE IMPIANTO IDRANTI | 200   |               |
|                          |  |       |               |
| C. ELABORATI ECONOMICI   |  |       |               |
| 1                        | ELENCO PREZZI  | —     | Novembre 2024 |
| 2                        | ANALISI DEI PREZZI   | —     |               |
| 3                        | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO   | —     |               |
|                          |  |       |               |
| D. ALTRI ELABORATI       |  |       |               |
| 1                        | PIANO DI SICUREZZA PSC   | —     | Novembre 2024 |
| 2                        | CRONOPROGRAMMA LAVORI  | —     |               |
| 3                        | CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO - SCHEMA DI CONTRATTO                  | —     |               |
|                          |  |       |               |

## 3. VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE

### REQUISITI DI CARATTERE GENERALE

Vengono presi in esame i seguenti criteri di verifica:

- AFFIDABILITÀ'
- ✓ applicazione delle norme specifiche e delle regole tecniche di riferimento adottate per la redazione del progetto;
- ✓ coerenza delle ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni tecniche ambientali, cartografiche, architettoniche, strutturali e di sicurezza, impiantistiche;

- **COMPLETEZZA ED ADEGUATEZZA**
  - ✓ documentazione mediante controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello del progetto esaminato;
  - ✓ esaustività del progetto in funzione del quadro delle esigenze della Stazione Appaltante;
  - ✓ esaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati;
- **LEGGIBILITÀ', COERENZA E RIPERCORRIBILITÀ'**
  - ✓ leggibilità degli elaborati con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione;
  - ✓ comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati e la ripercorribilità delle calcolazioni effettuate;
  - ✓ coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati;
- **COMPATIBILITÀ'**
  - ✓ rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento ed alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di seguito specificati:
    - inserimento ambientale;
    - impatto ambientale;
    - funzionalità e fruibilità;
    - stabilità delle strutture;
    - topografia e fotogrammetria;
    - inquinamento;
    - durabilità e manutenibilità;
    - coerenza dei tempi e dei costi;
    - sicurezza ed organizzazione del cantiere;
    - impiantistica;
- **CONFORMITÀ'**
  - ✓ al D.P.R. 207/10 per la parte ad oggi in vigore;
  - ✓ al D.M. 37/2008 e ss.mm.ii. per le componenti impiantistiche;
  - ✓ al D.Lgs. 36/2023 e relativi Allegati;
- **CORRISPONDENZA**
  - sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;

**In ordine a requisiti di carattere generale si riscontra che:**

- a) **il progetto è redatto nel rispetto di norme e regole tecniche di riferimento per il tipo di opere ed in particolare con il D.lgs. 36.2023 nel testo attualmente vigente e per le parti non abrogate al D.P.R. 207/2010;**
- b) **vi è corrispondenza tra i nominativi dei progettisti e quelli titolari dell'affidamento ed è stata verificata la sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;**
- c) **si ritiene che vi sia completezza della progettazione e ricerca delle lavorazioni in dettaglio, minimizzando i rischi di introduzione di varianti e di contenzioso; per gli stessi motivi si ritiene possibile l'ultimazione dell'opera entro i termini previsti;**
- d) **vi sono i presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo, per le scelte di intervento progettuale, dei materiali e per la tipologia degli impianti tecnologici.**

## REQUISITI DI DETTAGLIO

La verifica del progetto esecutivo ha dato il seguente esito:

- **RELAZIONI GENERALE** (Architettonica, Tecnica Impianti, Tecnica di Calcolo)

Ha contenuti coerenti con le descrizioni tecniche e grafiche delle opere, sono indicate norme specifiche e regole tecniche e si ritiene vi sia rispondenza delle ipotesi progettuali descritte e le necessità dell'Ente coinvolto; l'elaborato è da ritenersi leggibile in base agli standard tecnici, le informazioni contenute risultano comprensibili e coerenti con quelle degli altri elaborati.

- **ELABORATI GRAFICI**

Dato il tipo di progetto afferente alla realizzazione delle opere, si ritiene corretto l'uso delle scale grafiche utilizzate. Gli elaborati risultano redatti in modo tale da consentire all'esecutore una sicura interpretazione ed esecuzione dei lavori in ogni loro elemento.

- **CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO E SCHEMA DI CONTRATTO**

Gli elementi sono adeguatamente qualificati sulla base delle indicazioni tecniche.

- **ELABORATI DESCRITTIVI E CONTABILI**

Sono stati utilizzati i prezzi di cui all'elenco prezzi 2024 stabiliti dal prezziario della regione Sicilia, e da mirate voci di Analisi; il computo metrico estimativo è stato redatto con il programma di contabilità lavori "STS S.r.l./ACRWin", comprendendo le opere previste nella documentazione prestazionale e secondo metodi di misura standard; il computo metrico estimativo individua, per l'appalto in oggetto la categoria prevalente, con obbligo di qualificazione e le categorie di cui all'articolo 104 del d.lgs. 36/2023.

- DUVRI (non occorrente)
- PSC
- MANUTENIBILITÀ' DELLE OPERE (non occorrente)
- ACCESSIBILITÀ CANTIERE

È stata verificata l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali, l'assenza di impedimenti sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto esecutivo oggetto di gara e la conseguente realizzabilità del progetto anche in relazione al terreno, al tracciamento, al sottosuolo ed a quanto altro occorre per l'esecuzione dei lavori.

## **4. ESITO FINALE DELLA VERIFICA**

Si è proceduto, quindi, ai seguenti accertamenti e verifiche:

- a) controllo della completezza e della qualità della documentazione, secondo le indicazioni degli articoli da 25 a 34 del DPR 207/2010 e dell'allegato I.7 del D.Lgs. 36.2023;
- b) conformità del progetto alla normativa vigente ed in particolare a:
  - al D.P.R. 207/2010, nelle parti non abrogate;
  - al D.M. 37/2008 e ss.mm.ii.
  - al D.lgs. 81/2008 e ss. mm. ii;
  - al D.Lgs. 36.2023 e relativi Allegati;
- c) corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- d) completezza della documentazione relativa agli intervenuti accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed economica dell'intervento;
- e) completezza, adeguatezza e chiarezza degli elaborati progettuali, descrittivi e tecnico economici, previsti dal Regolamento;

- f) esistenza dei computi metrico - estimativi e verifica della corrispondenza agli elaborati grafici descrittivi ed alle prescrizioni capitolari;
  - g) rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze di manutenzione e gestione;
  - h) effettuazione della valutazione di impatto ambientale, ovvero della verifica di esclusione dalle procedure, ove prescritte;
  - i) esistenza delle dichiarazioni in merito al rispetto delle prescrizioni normative, tecniche e legislative comunque applicabili al progetto;
  - j) coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto e del capitolato speciale d'appalto, nonché verifica della rispondenza di queste ai canoni della legalità;
  - k) coerenza e completezza del quadro economico: è stata verificata la conformità a quanto previsto dall'articolo 16 del DPR 207/2010;
  - l) l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
  - m) conformità alla normativa vigente in materia di superamento delle barriere architettoniche.
- Ritenuto di dover provvedere alla verifica del progetto esecutivo di cui sopra;

Visto l'art. 42 del D.Lgs 36/2023;

Il sottoscritto ing. Alfredo Ragolia in qualità di R.U.P., ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023, in contraddittorio con il progettista delle opere, arch. Manila Scarantino, autore del progetto,

#### **DICHIARA VERIFICATO**

ai sensi di legge il progetto esecutivo dei lavori di cui in oggetto.

San Cataldo, lì 03.12.2024

#### **Il Progettista**

Arch. Manila Scarantino

#### **Il R.U.P.**

Ing. Alfredo Ragolia

#### **Il Responsabile del Settore 5°**

#### **Lavori Pubblici e Patrimonio**

Dott. Ing. Alfredo Ragolia



# **Comune di San Cataldo**

(Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta)

## **VERBALE DI APPROVAZIONE E VALIDAZIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA**

(art 42 c. 4 del D. Lgs. n. 36.2023 e allegato I.7 del D.Lgs. n. 36.2023 e art. 5 della Legge Regionale 12/2011 come modificata dall'la L.R. n. 12/2023)

**OGGETTO: PROGETTO ESECUTIVO PER LA “REALIZZAZIONE DI UN INTERVENTO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA, PER IL RIPRISTINO DELLA FUNZIONALITA’ DELLA STRUTTURA CINEMATOGRAFICA DENOMINATA CINE TEATRO MARCONI DI SAN CATALDO”. CUP H38E24000200002**

**RUP:** ing. Alfredo Ragolia

**Progettista:** arch. Manila Scarantino

L'anno **Duemilaventiquattro** il giorno **03 (tre)** del mese di **Dicembre** presso la sede del Comune di San Cataldo, 5° Settore Lavori Pubblici e Patrimonio,

### **PREMESSO:**

- Che l'art. 20 della Legge Regionale 31.01.2024, n. 3, recante “Contributi per interventi di riqualificazione urbana, di manutenzione straordinaria e d’investimento”, autorizza il Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, per l’esercizio finanziario 2024, ad erogare contributi e finanziamenti, per un totale complessivo di Euro 10.091.880,00;
- Che come da Tabella I allegata alla Legge 31 gennaio 2024, n. 3, il Comune di San Cataldo è risultato beneficiario della somma di Euro 97.000,00, per l’attuazione dell’intervento denominato “Manutenzione straordinaria per il ripristino della funzionalità della struttura cinematografica denominata “Cine Teatro Marconi””;
- Che l'art. 20 della Legge regionale 31.01.2024, n. 3, dispone al comma 2, che con decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, entro 30 gg. dalla data di entrata in vigore della medesima legge, sono disciplinate le modalità di



erogazione dei contributi;

- Che con D.D.G. n. 459 del 04.04.2024 dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità – Dipartimento Regionale delle Infrastrutture Mobilità e Trasporti, si è proceduto a destinare e concedere in favore dei Comuni le somme relative ai “Contributi per interventi di riqualificazione urbana, di manutenzione straordinaria e d’investimento” di cui all’art. 20 della L.R. n. 3/2024 del 31.01.2024, con assegnazione in favore del Comune di San Cataldo della somma di Euro 97.000,00;

#### **CONSIDERATO:**

- Che l’art. 1 del D.D.G. n. 459 del 04.04.2024, prescrive che i Comuni assegnatari del contributo, devono elaborare i progetti esecutivi dei lavori, aggiornati al nuovo prezzario unico Regionale per i lavori pubblici per l’anno 2024, adottato, ai sensi dell’articolo 10 della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 e dell’articolo 24 del Decreto del Presidente della Regione Siciliana del 31 gennaio 2012, n. 13, con decreto dell’Assessore regionale alle Infrastrutture e della Mobilità n. 2/GAB del 17 gennaio 2024, munito della verifica preventiva della progettazione ai sensi dell’art. 42, comma 3, del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (Codice Appalti), nonché della validazione formale, la determina dirigenziale e la delibera di Giunta Municipale, di approvazione amministrativa del progetto esecutivo;
- Che trattandosi di intervento con valore stimato inferiore alle soglie di cui all’art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023, non si è proceduto all’inserimento nella Programmazione Triennale dei LL.PP., ai sensi delle disposizioni di cui all’art. 37 del D.Lgs. 36/2023;

#### **DATO ATTO:**

- Che il comma 5 dell’art. 41 del D.Lgs. 36/2023, prevede che per gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria può essere omesso il primo livello di progettazione a condizione che il progetto esecutivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso;
- Che, ai sensi dell'art. 41 comma 8 del D. Leg.vo n. 36/2023, il livello di progettazione dei lavori “de quo” è di tipo “esecutivo”;

#### **CONSIDERATO:**

- Che già dal mese di maggio 2024, l’arch. Manila Scarantino, titolare del Contratto di lavoro autonomo in qualità di “Esperto di Progettazione Tecnica - Profilo Senior, ai sensi dell'art. 7 comma 6 e 6 bis del D. Lgs. n. 165/2001, nell'ambito del progetto denominato "Professionisti al Sud", in attuazione dell'art. 11 comma 2 bis della Legge di conversione n. 79/22 "Ulteriori misure urgenti per l'attuazione del PNRR", è intento alla progettazione;
- Che con Proposta di Determinazione n. 43 del 03.12.2024 (R.G. n. 663 del 03.12.2024), si è

proceduto a nominare quale RUP dell'intervento, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, l'ing. Alfredo Ragolia, Responsabile del 5° Settore LL.PP. e Patrimonio, giusta Determinazione Sindacale n. 13 del 15.03.2023, successivo rinnovo di cui alla D.S. n. 11 del 15.03.2024, in possesso dei requisiti previsti dall'Allegato I.2 del D.Lgs. 36/2023;

- Che con pari Determinazione (Proposta n. 43 del 03.12.2024), si è proceduto a nominare l'arch. Manila Scarantino, quale Progettista dei lavori in oggetto, ai sensi della parte IV del D.Lgs. 36/2023, titolare dell'incarico di "Esperto di Progettazione Tecnica - Profilo Senior, ai sensi dell'art. 7 comma 6 e 6 bis del D. Lgs. n. 165/2001, nell'ambito del progetto denominato "Professionisti al Sud", in attuazione dell'art. 11 comma 2 bis della Legge di conversione n. 79/22 "Ulteriori misure urgenti per l'attuazione del PNRR"", dando atto che la Stessa è intenta alla progettazione già dal mese di maggio 2024, incarico ratificato con la succitata determinazione;
- Che la progettazione è stata espletata con riferimento al Prezzario Unico Regionale per i LL.PP., Regione Sicilia Anno 2024 adottato, ai sensi dell'articolo 10 della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 e dell'articolo 24 del Decreto del Presidente della Regione Siciliana del 31 gennaio 2012, n. 13, con decreto dell'Assessore regionale alle Infrastrutture e della Mobilità n. 2/GAB del 17 gennaio 2024;

#### **PRESO ATTO:**

- Che in data 03.12.2024, con nota prot. n. 36135, l'arch. Manila Scarantino ha provveduto a trasmettere il progetto esecutivo per la REALIZZAZIONE DI UN INTERVENTO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA, PER IL RIPRISTINO DELLA FUNZIONALITA' DELLA STRUTTURA CINEMATOGRAFICA DENOMINATA CINE TEATRO MARCONI DI SAN CATALDO;
- Che in data 03.12.2024, si è proceduto alla generazione del CUP H38E24000200002;
- Che con Verbale 03.12.2023, il progetto esecutivo di che trattasi, sensi dell'art. 42 c. 1 del D.Lgs. 36/2023, è stato esitato favorevolmente dal RUP ing. Alfredo Ragolia, Responsabile del 5° Settore LL.PP. e Patrimonio, in contraddittorio con il progettista delle opere, arch. Manila Scarantino, autore del progetto;

Visto il Quadro Economico dei lavori, redatto nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 16 del DPR 207/2010, e che di seguito si riporta:

| <b>PROGETTO ESECUTIVO PER LA "REALIZZAZIONE DI UN INTERVENTO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA, PER IL RIPRISTINO DELLA FUNZIONALITA' DELLA STRUTTURA CINEMATOGRAFICA DENOMINATA CINETEATRO MARCONI DI SAN CATALDO".</b> |  |                    |                    |
|--|--|--------------------|--------------------|
| <b>Quadro Economico di progetto</b>  |  |                    |                    |
| <b>A) SOMME a BASE D'APPALTO</b>   |  |                    |                    |
| 1)   | a corpo                                      |                    | 80.083,88          |
| 2)   | a misura                                     |                    |                    |
| 3)   | lavori a corpo e misura (1+2)                |                    | 80.083,88          |
| 4)   | lavori in economia                           |                    |                    |
| 5)   | acquisizione di beni e servizi               |                    |                    |
| 6)   | Costo manodopera ricompreso in 3) e 4) e 5)  | €                  | 4.249,64           |
| <b>A.1) IMPORTO A BASE DI GARA (3+4+5)</b>   |  | <b>€ 80.083,88</b> | <b>€ 80.083,88</b> |
| 6)   | Importo non soggetti a ribasso (Oneri DUVRI) | €                  |                    |
| 7)   | Costo attuazione P.S.C. non soggetti ribasso | €                  | 2.406,21           |
| <b>A.2) IMPORTO COMPRESO NELLA B.A. NON SOGGETTO A RIBASSO (A.1 6)+7))</b>   |  | <b>€</b>           | <b>2.406,21</b>    |

|   |  |                   |                   |
|---|--|-------------------|-------------------|
| <b>B) SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE</b>                               |  |                   |                   |
| a)  | indagini geologiche  | 0,00              |                   |
| b)  | rilievi del sito   | 0,00              |                   |
| c)  | lavori in economia connessi voci a) e b)   | 0,00              |                   |
| <b>01) Rilievi, accertamenti, indagini</b>  |  | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>       |
| a)  | alla rete di energia elettrica   | 0,00              |                   |
| b)  | alla rete telefonica   | 0,00              |                   |
| c)  | alla rete gas  | 0,00              |                   |
| <b>02) Allacciamento a pubblici servizi</b>                                       |  | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>       |
| <b>03) Imprevisti IVA inclusa</b>   |  | <b>€ 4.603,41</b> | <b>€ 4.603,41</b> |
| a)  | espropriazione terreni   | 0,00              |                   |
| b)  | altro  | 0,00              |                   |
| <b>04) Acquisizione aree (da piano particellare)</b>                              |  | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>       |
| <b>05) Art.45 D.Lgs. n. 36/2023 (Compenso incentivante)</b>                       |  | <b>€ 1.601,68</b> | <b>€ 1.601,68</b> |
| <b>06) Art.2 c.4 D.Lgs. n. 36/2023 (Copertura assicurativa personale tecnico)</b> |  | <b>1.000,00</b>   | <b>1.000,00</b>   |
| a)  | supporto al RUP  | 0,00              |                   |
| b)  | direzione lavori (direzione operativa impianti)                                  | 0,00              |                   |
| c)  | contabilità  | 0,00              |                   |
| d)  | coordinamento sicurezza in fase di progett.ne                                    | 0,00              |                   |
| e)  | coordinamento sicurezza in fase di esecuzione                                    | 1.000,00          |                   |
| f)  | consulenze specialistiche, supporto, assistenzatecnica, attrezzature strumentali | 327,50            |                   |
| i)  | consulenza geologica   | 0,00              |                   |
| l)  | contributo previdenziale (4%)  | 53,10             |                   |
| m)  | struttura di progettazione e direzione lavori                                    | 0,00              |                   |
| n)  | IVA su spese tecniche (22% del totale)   | 292,05            |                   |
| <b>07) Spese tecniche</b>   |  | <b>1.672,65</b>   | <b>1.672,65</b>   |

|  |            |             |             |
|--|------------|-------------|-------------|
| 08) Spese Collegio Consultivo Tecnico (Art. 6, comma 7 Legge 120/2020)   | 0,00       | 0,00        |             |
| 09) Oneri per Conferimento a Discarica + 22% IVA   | € 0,00     | € 0,00      |             |
| 10) Spese per commissioni giudicatrici   | 0,00       | 0,00        |             |
| 11) Spese per ANAC ed acquisizione pareri  | € 0,00     | € 0,00      |             |
| 11) Spese per pubblicità   | 30,00      | 30,00       |             |
| 12) Spese per opere d'arte legge n. 717 del 29 luglio 1949, DM MIT MINBAC 15 maggio 2017 (GUn.165 del 17-7-2017) | 0,00       | 0,00        |             |
| a) analisi di laboratorio, verifiche e prove in sito   | 0,00       |             |             |
| b) collaudo statico  | 0,00       |             |             |
| c) collaudo amministrativo   | 0,00       |             |             |
| d) verificatore  | 0,00       |             |             |
| e) contributo previdenziale (4%)   | 0,00       |             |             |
| f) IVA su spese di analisi collaudo e verifica (10%)   | 0,00       |             |             |
| 13) Collaudo   | 0,00       | 0,00        |             |
| 14) IVA SUI LAVORI 10%   | € 8.008,39 | € 8.008,39  |             |
| 15) Arrotondamento   | € 0,00     | € 0,00      |             |
| <b>B) TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE</b>   |            | € 16.916,12 | € 16.916,12 |
| <b>TOTALE IMPORTO PROGETTO (A.1+B)</b>   |            |             | € 97.000,00 |

Sulla base dei controlli effettuati, in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza si esprime un giudizio di approvazione e validazione positivo del progetto in oggetto, ai sensi dell'art. 42 comma 4 del D.Lgs. 36.2023.

#### **Il Responsabile del Procedimento**

Visto il verbale di verifica di cui sopra;

Ai sensi dell'art. 42 comma 4 del D. L.gs. n. 36/2023;

#### **A T T E S T A**

la validità del **Progetto Esecutivo** nei termini e con le modalità indicate dal suddetto D.Lgs. n. 36/2023.

San Cataldo, lì 03.12.2024

**Voto n. 17/2024**

#### **Il R.U.P.**

Dott. Ing. Alfredo Ragolia

**Il Responsabile del Settore 5°**

**Lavori Pubblici e Patrimonio**

Dott. Ing. Alfredo Ragolia